



PLENUL CONSILIULUI CONCURENȚEI



Republica Moldova, MD- 2068, Chișinău, srt. Alecu Russo, 1
E-mail: office@competition.md; www.competition.md

Nr. DJ-06/ 726-1772 din 28 decembrie 2023

Nr. 18-69-124271 din 27 noiembrie 2023

Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării

secretariat@mde.gov.md

În copie: Cancelaria de Stat a Republicii Moldova

cancelaria@gov.md

Plenul Consiliului Concurenței, în cadrul ședinței din 28 decembrie 2023, a examinat în temeiul prevederilor art. 39 lit. c) și art. 41 alin. (1) lit. d) ale Legii concurenței nr. 183/2012, proiectul de hotărâre de Guvern cu privire la aprobarea proiectului de lege pentru modificarea Legii nr. 182/2010 cu privire la parcurile industriale (număr unic 1058/MDED/2023) și, în limitele competenței sale, comunică următoarele.

Inițial, ținem să menționăm faptul că unele măsuri de sprijin acordate în temeiul art. 12 din Legea nr. 182/2010 cu privire la parcurile industriale au fost anterior autorizate de către autoritatea de concurență.

Astfel, prin Decizia Plenului Consiliului Concurenței nr. ASO - 29 din 25.05.2018 a fost autorizat ajutorul de stat acordat sub forma de *scutire de la plata dividendelor aferente pentru anul 2017* pentru dezvoltarea Parcului Industrial „TRACOM” pentru întreprinderea S.A. „TRACOM”.

Prin Decizia Plenului Consiliului Concurenței nr. ASO - 12 din 03.04.2014 a fost autorizat ajutorul de stat acordat sub forma de *scutire de la compensarea pierderilor cauzate de excluderea terenurilor din categoria de terenuri cu destinație agricolă* pentru crearea Parcului Industrial „Triveneta Cavi Development” pentru întreprinderea S.R.L. „La Triveneta Cavi Development”.

Respectiv, prin Decizia Plenului Consiliului Concurenței nr. ASO - 20 din 16.06.2014 a fost autorizat ajutorul de stat acordat sub forma de: *transmitere cu titlu gratuit, pe o perioadă de 30 ani, a terenului cu destinație agricolă cu suprafața totală de 17,8989 ha, în valoare de 1,18 mln lei și scutirea de la compensarea pierderilor cauzate de excluderea terenului din categoria de terenuri cu destinație agricolă, în valoare de 23,12 mln lei*, pentru crearea Parcului Industrial „Edineț” pentru întreprinderea S.R.L. „Eco-Garant”.

Proiectul de lege prevede modificarea art. 12 alin. (1) lit. c) și lit. e) și completarea a alin. (1) art. 12 din Legea nr. 182/2010 cu noile lit. h) și lit. i), ce propun noi măsuri de sprijin sub formă de *scutiri de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial, precum și alte facilități ce pot fi acordate, potrivit legii, de autoritățile administrației publice locale*, care, ar putea prezenta semne de ajutor de stat reglementat de art. 3 din Legea cu privire la ajutorul de stat nr. 139/2012.

Astfel, facilitățile noi, prevăzute la lit. h) și lit. i) alin. (1) art. 12 din Legea nr. 182/2010, inclusiv și propunerile de modificare a lit. c) și lit. e) din alin. (1) art. 12 din Legea nr. 182/2010 care constituie o modificare a ajutorului de stat existent, urmează a fi notificate Consiliului Concurenței în temeiul art. 8 alin. (1) al Legii cu privire la ajutorul de stat nr. 139/2012.

Totodată, ținem să menționăm că, măsurile de sprijin prevăzute în proiectul de lege au ca obiectiv dezvoltarea regională și, în aceste condiții, intensitatea maximă a ajutoarelor de stat în raport cu costurile eligibile nu poate depăși de 50%, în acord cu Regulamentul privind evaluarea ajutorului de stat pentru dezvoltare regională, aprobat prin Hotărârea Plenului Consiliului Concurenței nr. 02/2020.

Respectiv, implementarea noilor măsuri prevăzute de proiect precum și modificarea ajutorului de stat existent, urmează să fie realizată de către furnizorul/inițiatorul ajutorului de stat cu respectarea normelor materiale și procedurale stabilite de Legea nr. 139/2012 și actele normative ale Consiliului Concurenței.

În altă ordine de idei, conform modificărilor propuse la art. 12 alin. (1) lit. c) al Legii nr. 182/2010, este prevăzut dreptul de a privatiza terenul proprietate publică aferent construcțiilor la prețul normativ, stabilit în momentul acordării titlului de parc industrial, pentru întreprinderea administratoare sau cel stabilit la momentul transmiterii în arendă/locatiune/superficie pentru rezidenții parcului industrial. **Dreptul de privatizare la prețul normativ a terenurilor proprietate publică nu se aplică asupra parcurilor create după data de 1 ianuarie 2024, precum și asupra terenurilor noi atribuite parcurilor existente.**

Astfel, se atestă că prin această propunere ar putea fi avantajate întreprinderile administratoare a parcurilor industriale care deja desfășoară activitatea precum și rezidenții acestora, față de potențialii solicitanți-noile întreprinderi administratoare care vor dori să obțină titlu de parc industrial și rezidenții noi, ce abia vor începe activitatea după data de 1 ianuarie 2024.

Prin urmare, aceste prevederi ar putea avea ca efect limitarea concurenței, întrucât întreprinderile administratoare ale parcurilor industriale deja existente și rezidenții acestora vor dispune de niște privilegii care le-ar oferi un beneficiu economic în raport cu noile întreprinderi administratoare ale parcurilor industriale create după data de 1 ianuarie 2024 și rezidenții acestora ce ar putea fi dezavantajate și tratate diferit.

Alexei Gherțescu
Președinte